

Junta de Gobierno Local del 5 de junio de 2020

- 1 RATIFICACION DE LA INCLUSION EN EL ORDEN DEL DIA DE LOS ASUNTOS A TRATAR QUE LO REQUIERAN A LOS EFECTOS PREVISTOS EN LOS ARTICULOS 82.3 Y 97.2 DEL ROF
- 2 CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN LAS SIGUIENTES FECHAS: 6 DE MARZO DE 2020 (ORDINARIA) Nº 6/20; 24 DE ABRIL DE 2020 (EXTRAORDINARIA) Nº 8/20; 30 DE ABRIL DE 2020 (EXTRAORDINARIA Y URGENTE) Nº 9/20; 15 DE MAYO DE 2020 (EXTRAORDINARIA) Nº 10/20 Y 29 DE MAYO DE 2020 (EXTRAORDINARIA) Nº 11/20

ACUERDOS QUE PROCEDAN EN RELACIÓN AL ÁREA I: RÉGIMEN INTERIOR

- 3.1 DECLARAR DESIERTO EL EXPDTE: 063/2019-CONTR. SERVICIO DE GESTION INFORMATICA DEL PERSONAL DE LA POLICIA LOCAL AL EXCLUIR A LA UNICA OFERTA PRESENTADA **(MYTAO 361/2019/SECRE)**
- 3.2 APROBAR EL DISEÑO NUEVA IMAGEN DE LOS TAXIS Y LA PUBLICIDAD AUTORIZADA EN PUERTAS Y ALETAS TRASERAS **(MYTAO 105/2020/POL)**
- 3.3 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **APLICACIONES TECNOLOGICAS JUMA, S.L.**, EN EL CONTRATO DE SUMINISTRO DE VEINTICINCO EQUIPOS DE RADIO TRANSMISORES PORTATILES PARA EL SERVICIO DE LA POLICIA LOCAL (EXPDTE: 46/17-CONTR.) **(MYTAO 470/2019/POL)**
- 3.4 AUTORIZAR LOS CAMBIOS DE TITULARIDAD Y TRASPASO DE LA CONCESION ADMINISTRATIVA DE LOS PUESTOS Nºs 38, 78 Y 79 DEL MERCADO MUNICIPAL MERCACENTRO **(MYTAO 4/2020/MERCA)**
- 3.5 APROBAR EL PAGO A LA **ASOCIACION DE COMERCIANTES DE MERCACENTRO** DEL PAGO DE LAS CUOTAS DE COMUNIDAD CORRESPONDIENTES AL 2º TRIMESTRE 2020, POR IMPORTE DE 7.830 € **(MYTAO 8/2020/MERCA)**
- 3.6 APROBAR LA PRORROGA DEL CONTRATO DE LA POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DEL AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA (EXPDTE: 20/19-CONTR.) SOLICITADO POR LA ENTIDAD **AXA AURORA VIDA DE SEGUROS Y REASEGUROS (MYTAO 106/2019/HACIE)**

ACUERDOS QUE PROCEDAN EN RELACIÓN AL ÁREA II: INFRAESTRUCTURA

- 4.1 APROBACION INICIAL ESTUDIOS DE DETALLES
 - 4.1.1 APROBACION INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLES DE INICIATIVA PARTICULAR, PROMOVIDO POR LA ENTIDAD **URBANIA EL HIGUERON S.L.U.** CON EL OBJETIVO DE ESTABLECER LAS ALINEACIONES Y RASANTES, Y LA ORDENACION VOLUMETRICA DE LAS PARCELAS BA-2 Y BA- 3 DEL API-01 DEL VIGENTE PGOU (ANTIGUO UR-6) **(MYTAO 39/2019/URB)**
 - 4.1.2 APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLES DE INICIATIVA PARTICULAR, PROMOVIDO POR LA ENTIDAD **URBANIA EL HIGUERON S.L.U.** CON EL OBJETIVO DE ESTABLECER LAS ALINEACIONES Y RASANTES, Y LA ORDENACION VOLUMETRICA DE LA PARCELA BA-15 Y DEL API-01 DEL VIGENTE PGOU (ANTIGUO UR-6) **(MYTAO 38/2020/URB)**
- 4.2 INICIAR EXPEDIENTE DE DETERMINACION DE JUSTIPRECIO RESPECTO DE LA FINCA REGISTRAL Nº 1.194 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 2 DE FUENGIROLA DESTINADA A VIAL PUBLICO EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA Nº 141/2015 Y OTORGAR UN PLAZO DE AUDIENCIA DE 20 DIAS A LA “**ENTIDAD PUBLICA ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS (“ADIF”)**” **(MYTAO 11/2020/URB)**
- 4.3 TRANSMISIONES DERECHOS Y OBLIGACIONES CONCESIONES ADMINISTRATIVAS
 - 4.3.1 APROBAR LA TRANSMISION DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DIMANANTES DE LA CONCESION ADMINISTRATIVA DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO Nº445, SOTANO -2 DEL COMPLEJO ELOLA **(MYTAO 289/2020/ESC)**
 - 4.3.2 APROBAR LA TRANSMISION DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DIMANANTES DE LA CONCESION ADMINISTRATIVA DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO Nº576 SOTANO -2 DEL COMPLEJO ELOLA, **(MYTAO 293/2020/ESC)**
 - 4.3.3 APROBAR LA TRANSMISION DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DIMANANTES DE LA CONCESION

ADMINISTRATIA DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO Nº447, SOTANO -2 DEL COMPLEJO ELOLA, **(MYTAO 326/2020/ESC)**

- 4.4 APROBAR EL **NO EJERCICIO** POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DEL DERECHO DE ADQUISICION PREFERENTE SOBRE LA TRANSMISION QUE SE PRETENDE REALIZAR DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 42 DEL SOTANO 2, DEL PARKING MERCADO DE LOS BOLICHES, **(MYTAO 196/2020/ESC)**
- 4.5 RATIFICAR LA CONSTITUCION DE UN DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE DE PASO, A FAVOR DE LAS FINCA REGISTRALES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO FINCA 62.772 (ZV-5 DEL UR-6) Y FINCA 62.774 (ZV-7 DEL UR-6), SIENDO EL PREDIO SIRVIENTE, LA FINCA REGISTRAL NUMERO 62.773 (PARCELA BA-8 DEL SECTOR UR-6), PROPIEDAD DE **URBANIA EL HIGUERON S.L.U.**, QUE SE UTILIZARA COMO VIAL PUBLICO PARA PASO PEATONAL, DE FORMA QUE SE PUEDA ACCEDER PEATONALMENTE DE LA PARCELA ZV-5 A LA ZV-7 Y VICEVERSA **(MYTAO 288/2020/ESC)**
- 4.6 APROBAR LA OPERACION JURIDICA COMPLEMENTARIA PARA LA ADECUACION AL P.G.O.U. DEL PROYECTO REPARCELACION API-09 (PARCELAS TB060 Y TB061), PRESENTADA POR LA ENTIDAD **TORREBLANCA DEL SOL SA.** **(MYTAO 136/2019/URB)**
- 4.7 APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE ESTATUTOS DE LA **ENTIDAD URBANISTICA DE CONSERVACION DEL API-08 Y API-09 –TORREBLANCA DEL SOL I Y II- DE FUENGIROLA** **(MYTAO 75/2019/URB)**
- 4.8 DEVOLUCIONES GARANTIAS DEFINITIVAS
- 4.8.1 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **TRAFISA CONSTRUCCION Y MEDIO AMBIENTE S.A.**, EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA C/CACERES (EXPDTE: 042/2018-CONTR) **(MYTAO 25/2018/INFRA)**
- 4.8.2 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTÍA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **PROBISA, VIAS Y OBRAS, S.L.U** EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA C/OLLERIAS (EXPDTE: 040/2017-CONTR) **(MYTAO 8/2018/INFRA)**
- 4.8.3 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **SARDALLA ESPAÑOLA, S.A.** EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA C/MIGUEL BUENO (EXPDTE: 072/2017-CONTR) **(MYTAO 30/2018/INFRA)**
- 4.8.4 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **PROBISA, VIAS Y OBRAS, SL.U** EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA C/SANTA CATALINA (EXPDTE: 015/2017-CONTR) **(MYTAO 60/2017/INFRA)**
- 4.8.5 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **PROBISA, VIAS Y OBRAS, SL.U** EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA C/TERESA ZABELL (EXPDTE: 062/2016-CONTR) **(MYTAO 33/2019/INFRA)**
- 4.8.6 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **UTE CLEMENTE DIAZ (PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U-HORMIGONES ASFALTICOS ANDALUCES, S.A.)** EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REMODELACION INTEGRAL DE LA AVDA.CLEMENTE DIAZ (1ª FASE) (EXPDTE: 040/2016-CONTR) **(MYTAO 36/2017/INFRA)**
- 4.8.7 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **AURA ENERGIA, S.L.** EN EL CONTRATO DEL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA PARA LOS CONTRATOS DE TITULARIDAD DEL AYUNTAMIENTO (EXPDTE. 034/2019-CONTR.) LOTES 2 Y 3 **(MYTAO 5/2019/ELEC)**
- 4.9 INCOAR A LA ENTIDAD **LIMPIASOL S.A** PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICION DE UNA PENALIZACION POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS, EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES (EXPTE:047/2018-CONTR), POR IMPORTE DE 12.961,97 € **(MYTAO 1/2020/LIMP)**
- 4.10 APROBAR LA PRORROGA DEL CONTRATO DEL CONTRATO DE SERVICIO DE DESRATIZACION, DESINSECTACION, DESINFECCION Y CONTROL DE PALOMAS (EXPDTE: 30/18-CONTR.) SOLICITADA POR LA ENTIDAD **ANDALUZA DE TRATAMIENTOS E HIGIENE, S.A.** **(MYTAO 31/2018/SANID)**
- 4.11 CONVALIDAR LA OMISION DE LA FUNCION INTERVENTORA Y RECONOCER LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS FACTURAS CONTRAIDAS A FAVOR DE LA ENTIDAD **CONTENUR, S.L.** CORRESPONDIENTE A FACTURAS DE 2020 POR IMPORTE TOTAL DE 20.715,73 € **(MYTAO 2/2017/VERDE)**

ACUERDOS QUE PROCEDAN EN RELACIÓN AL ÁREA III: BIENESTAR SOCIAL

- 5.1 APROBAR PRORROGAS DE CONTRATOS
- 5.1.1 APROBAR LA PRORROGA DEL CONTRATO CON LA **ASOCIACION DE ARTESANOS DEL CRISTAL DE TIFANYS Y DE ESMALTES** PARA LA CESION DEL USO DEL AULA Nº 5 DE LA CASA DE LA CULTURA **(MYTAO 14/2018/CULT)**
- 5.1.2 APROBAR LA PRORROGA DEL CONTRATO DEL CONTRATO DE LA ESCUELA DE AIKIDO (LOTE 1) DEL SERVICIO PARA EL DESARROLLO E IMPARTICION DE VARIAS ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES (EXPDTE: 032/17-CONTR.), SOLICITADA POR LA ENTIDAD **CLUB DEPORTIVO AIKIDO FUENGIROLA (MYTAO 25/2020/DEPOR)**
- 5.1.3 APROBAR LA PRORROGA DEL CONTRATO DEL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE 11 CENTROS DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA SITUADOS EN FUENGIROLA (EXPDTE: 016/2018-CONTR.) SOLICITADO POR LA ENTIDAD **LIMPIEZAS CRESPO, S.A. (MYTAO 2/2018/EDUCA)**
- 5.2 DEVOLUCIONES DE GARANTIAS DEFINITIVAS
- 5.2.1 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **PLANNING ORGANIZACION DE PROYECTOS, S.L.** EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE 25 CARROZAS PARA LA CABALGATA DE REYES MAGOS 2020 (EXPDTE: 046/2019-CONTR.) **(MYTAO 16/2020/FIEST)**
- 5.2.2 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **SISTEM MELESUR ENERGIA S.A.** EN EL CONTRATO DE SERVICIO DE DESCONEXION ELECTRICA DE LAS ATRACCIONES, PUESTOS DE VENTA Y VIVIENDAS DE LOS FERIAENTES QUE SE INSTALEN EN LAS FIESTAS QUE SE CELEBRAN EN FUENGIROLA (EXPDTE: 016/2017-CONTR.) **(MYTAO 184/2019/FIEST)**
- 5.2.3 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA ENTIDAD **MONTAÑEZ SONIDO E ILUMINACION PROFESIONAL, S.L.** EN EL CONTRATO DE SERVICIO E ILUMINACION PARA LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS POR LA CONCEJALIA DE FIESTAS Y TRADICIONES (EXPDTE: 016/2015-CONTR.) **(MYTAO 23/2020/FIEST)**
- 5.2.4 APROBAR LA DEVOLUCION DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA POR LA **ASOCIACION DE EMPRESARIOS DE MALAGA Y PROVINCIA**, EN EL CONTRATO DE CONCESION ADMINISTRATIVA SOBRE LOS TERRENOS DE DOMINIO PUBLICO DEL RECINTO FERIAL, PARA SU OCUPACION, USO Y APROVECHAMIENTO PRIVATIVO MEDIANTE LA INSTALACION DE ATRACCIONES Y PUESTOS DE FERIA DURANTE LA CELEBRACION DE FERIAS EN EL MUNICIPIO (EXPDTE: 038/2014-CONTR.) **(MYTAO 26/2020/FIEST)**
- 5.3 APROBAR LA CONCESION DE PREMIOS DEL CONCURSO DE DISFRACES CON MOTIVO DE LA CELEBRACION DEL CARNAVAL DE FUENGIROLA 2020 **(MYTAO 9/2020/FIEST)**
- 5.4 APROBAR LA CONVOCATORIA DE SOLICITUDES DE AYUDAS ECONOMICAS A LAS PERSONAS FISICAS, CLUBES DEPORTIVOS O ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN COMPETICIONES FEDERADAS Y ORGANIZACION DE ACONTECIMIENTOS, ESPECTACULOS Y EVENTOS DEPORTIVOS **(MYTAO 33/2020/DEPOR)**
- 5.5 CONVALIDAR LA OMISION DE LA FUNCION INTERVENTORA Y RECONOCER LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA FACTURA CONTRAIDA A FAVOR DE LA ENTIDAD **SENEGAR S.L.** POR IMPORTE DE 159,88 € **(32/2019/DEPOR)**

ASUNTOS DE URGENCIA

- U.1 ELEVAR A DEFINITIVA LA IMPOSICION DE PENALIZACION A LA ENTIDAD **CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE, S.A.**, POR IMPORTE DE 54.597,10 €, POR LA DEMORA EN EL PLAZO DE ENTREGA DEL SUMINISTRO DE VEHICULO AUTOESCALERA PARA EL SERVICIO DE PREVENCION, EXTINCION DE INCENDIOS Y SALVALMENTOS (EXPDTE: 07/2018-CONTR.) **(7/2019/BOMB)**
- U.2 CONVALIDAR LA OMISION DE LA FUNCION INTERVENTORA Y RECONOCER LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS FACTURAS CONTRAIDAS A FAVOR DE LA ENTIDAD **ICOMTEC, S.L.** CORRESPONDIENTE A FACTURAS DE 2020 POR IMPORTE TOTAL DE 484,99 € **(MYTAO 3/2019/NNTT)**